TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	38	De:	15 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	21 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR
Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025
Valor	$3.059.701.535,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.059.701.535,00
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	265,00	67,09%
Días Faltantes Terminación	130,00	32,91%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS
Contrato No.	CAR-CM-1439-2025
Valor	$306.544.238,00
Adición	$0,00
Valor total	$306.544.238,00
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	265,00	67,09%
Días Faltantes Terminación	130,00	32,91%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigesimo septimo informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

320. Citaciòn Comite CAR - Contratista
321. Alcance Citación Comité - Contratista
322. Entrega acta comite No 130 - Contratista - Supervisión
323. Entrega acta comite No 131 - Contratista - Supervisión
324. Entrega acta comite No 132 - Contratista - Supervisión
325. Entrega acta comite No 133 - Contratista - Supervisión
326. Entrega acta comite No 134 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

236. Respuesta Prorroga y Forma Pago - Supervisión

COMITÉS DE OBRA

El día 15 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Girardot durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos.Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: Institucion Educativa Nuevo Horizonte y la I.E.D Policarpa Salavarrieta. Posterior a la descarga y al conteo de los insumos, se evidenció que no se entregaron cuatro (4) sanitarios infantiles.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar actividades de obra en el municipio de Girardot	Contratista obra 29 - Diciembre - 2025





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	38	De:	15 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	21 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 16 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Caldas durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: Institucion Educativa Francisco José de Caldas Sede Primaria. Posterior a la descarga y al conteo de los insumos, se evidenció que los insumos de obra se entregaron completos.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar actividades de obra en el municipio de Caldas.	Contratista Obra 22 - Diciembre - 2025





COMITÉS DE OBRA

El día 17 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Arbelaez durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: Alcaldia Municipal, I.E.D Rural Saragoza Sede La Arabia. Posterior a la descarga y al conteo de los insumos, se evidenció que no se entregaron cuatro (4) llaves de pared tipo push, un (1) codo de 45 y un (1) buje roscado.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Programar entrega de insumos faltantes en el municipio de Arbelaez	CAR
Iniciar ejecucion de obra en el municipio de Arbelaez	Contratista de Obra 26 - Diciembre - 2025





COMITÉS DE OBRA

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025							
Informe Semanal No.	38	De:	15 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	21 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

El día 18 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de San Francisco, durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: I.E.D Republica de Francia, Estación de Policia y Alcaldía Municipal. Posterior a la descarga y al conteo de los insumos, se evidenció que no se entregaron diez (10) llaves de pared tipo push, dos (2) bujes roscados y una (1) union a bajante.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Programar entrega de insumos pendientes para el municipio de San Francisco	CAR.
Iniciar ejecucion de Obra en el municipio de San Francisco	Contratista Obra - 07-Enero-2026





COMITÉS DE OBRA

El día 19 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de San Juan de Rioseco durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: I.E.D San Nicolas, Hogar de Amor Años Dorados y la Biblioteca Municipal. Posterior a la descarga y al conteo de los insumos, se evidenció que los insumos de obra se entregaron completos.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar ejecuecion de Obra en el municipio de San Juan de Rioseco	Contratista Obra 26-Diciembre-2025





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	38	De:	15 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	21 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se asistió a las visitas programadas en los municipios de Girardot, Caldas, Arbelaez, San Francisco y San Juan de Rioseco, las cuales fueron guiadas por la CAR. Durante estas jornadas se identificaron los entornos que serán objeto de intervención y, adicionalmente, se realizó el acompañamiento a la entrega de los insumos requeridos para la ejecución de las actividades en cada entorno.

Se realizó el envío, mediante los oficios correspondientes, de la totalidad de las actas de comité del periodo reportado.

REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Girardot.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Caldas.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Arbelaez.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Arbelaez.



Reconocimiento de entornos - Municipio de San Francisco.



Reconocimiento de entornos - Municipio de San Juan de Rioseco.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No. **38** De: 15 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO) A: 21 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, permanecen en ejecución diez (10) municipios: Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunuba, Topaipí, La Mesa y Suesca. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 1	
1	COGUA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
2	SUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
3	CHOCONTÁ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
4	SUPATÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
5	BUENAVISTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
6	SAN MIGUEL DE SEMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
7	EL COLEGIO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
8	NOCAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
9	NIMAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
10	CALDAS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
11	NEMOCÓN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	PENDIENTE INSTALACIÓN DE LLAVE EN LA BIBLIOTECA POR GARANTÍA
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 4 SISTEMAS DE RECOLECCION, 7 LLAVES DE MESA Y 1 SANITARIO.
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 3	
20	SABOYA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
21	SOACHA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
22	SIBATÉ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
23	SAN BERNARDO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
24	TIBACUY	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
25	TENA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
26	TIBIRITA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 3 LLAVES, OBSERVACIONES EN CUBIERTA DE COMPOSTERA, PENDIENTE INSTALAR UN POSTE PUNTA DIAMANTE EN HUERTA DE INSTITUCION EDUCATIVA PENDIENTE INSTALACION DE 2 LLAVES Y 4 SANITARIOS EN POLIDEPORTIVO
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE)
35	SESQUILÉ	FINALIZADO	PENDIENTE PROGRAMACIÓN DE ENTREGA DE OBRA.
36	ANOLAIMA	FINALIZADO	PENDIENTE INSTALACION DE ESTIBA E INSTALAR CORRECTAMENTE MALLA DE LA PUERTA DE LA HUERTA
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	EN EJECUCION - SE HIZO RECONOCIMIENTO EL DIA 29 DE OCTUBRE	SE HIZO TRASLADO DE MATERIAL FALTANTE EL DIA 10 DE DICIEMBRE
38	LA VEGA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2025)
39	CUCUNUBA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL 2 DE DICIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 10 DE OCTUBRE)
40	CHAGUANI	FINALIZADO	PENDIENTE CAMBIO DE LLAVE DEFECTUOSA EN SALON COMUNAL LLANADAS
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025)
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	MATERIALES ENTREGADOS 1DE DICIEMBRE DE 2025	NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
45	GUADUAS	MATERIALES ENTREGADOS 2 DE DICIEMBRE 2025	MATERIALES COMPLETOS - NO SE HA INICIADO
46	GIRARDOT	MATERIALES ENTREGADO 15 DE DICIEMBRE	PENDIENTE ENTREGA DE 4 SANITARIOS INFANTILES - INICIA EL DIA 29 DE DICIEMBRE
47	LA MESA	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCIÓN DESDE EL 2 DE DICIEMBRE
48	SAN JUAN DE RIOSECO	MATERIALES ENTREGADOS 19 DE DICIEMBRE	INICIO DE OBRA PROGRAMADO PARA EL DIA 26 DE DICIEMBRE
49	SAN FRANCISCO	MATERIALES ENTREGADOS 18 DE DICIEMRBE	PENDIENTE ENTREGA DE 10 LLAVES DE PARED, 1UNION A BAJANTE Y 2 BUJES ROSCADOS - INICIA 7 DE ENERO DE 2026
50	SUESCA	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCION DESDE EL 9 DE DICIEMBRE
51	QUIPILE	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 28 DE NOVIEMBRE	NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
52	LA PALMA	MATERIALES INCOMPLETOS	PENDIENTE ENTREGA DE 14 POSTES CUADRADOS
53	ARBELAEZ	MATERIALES ENTREGADOS 17 DE DICIEMBRE	PENDIENTE ENTREGA DE 4 LLAVES DE PARED, 1CODO DE 45 Y 3 BUJES ROSCADOS - INICIA 26 DE DICIEMBRE
54	PUERTO SALGAR 2	MATERIALES ENTREGADOS 3 DE DICIEMBRE 2025 EN EJECUCION.	EN EJECUCIÓN DESDE EL 15 DE DICIEMBRE
55	FUQUENE	MATERIALES ENTREGADOS EL 9 DE DICIEMBRE EN EJECUCIÓN.	EN EJECUCION DESDE EL 15 DE DICIEMBRE
56	SIMIJACA	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 11DE DICIEMBRE	PENDIENTE ENTREGA DE 16 POSTES CUADRADOS
57	CALDAS 2	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 16 DE DICIEMBRE	INICIO DE OBRA PROGRAMADO PARA EL DIA 22 DE DICIEMBRE

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 38

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	38	De:	15 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	21 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

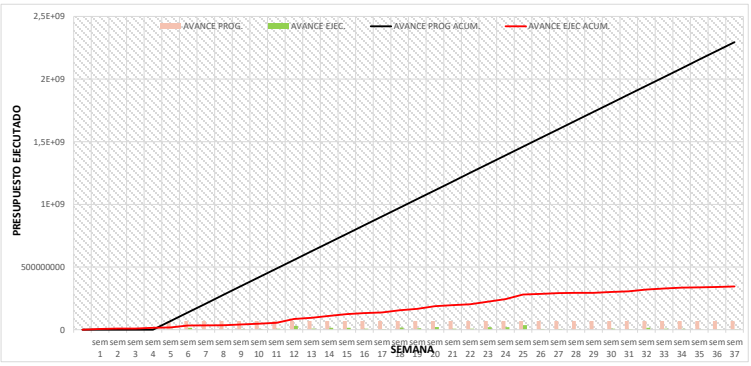
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 345.026.365,33	11,28%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.714.675.169,67	88,72%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	75,00%
EJECUTADO	11,28%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-63,72%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA